



**Обращение генерального директора ООО
«Департамент независимой оценки»
Гапонова Алексея Алексеевича**

17 февраля 2010 года ООО «Департамент независимой оценки» исполнился 1 год.

Эта несерьезная, с точки зрения хронологического исчисления дата, кроет в себе много трудов, усилий и энергии команды профессионалов нашей Компании, которые в условиях кризисного 2009 года сумели добиться значительных успехов в продвижении на рынке.

Итоги 2009 года.

2009 год подарил нам партнерство с такими лидерами риэлтерского рынка и рынка ипотечного брокериджа, как Московский ипотечный Центр, Компания «КРЕДИТ МАКС».

Проект "РБК Рефандер" - информационная система рефинансирования кредитных портфелей, партнерами которой мы стали в минувшем году, привнесла с нашей помощью в свой сервис возможность использования зарегистрированными пользователями Системы сведений об индексах изменения цен на недвижимость, в различных регионах Российской Федерации.

В 2009 году, мы начали успешно сотрудничать с Московской коллегией адвокатов «Адвокатская лига», ЗАО «Финансово – Правовое Агентство», входящее в состав RUCONS group, Межрегиональным ипотечным агентством.

Деятельность по определению стоимости залогового имущества, нашла продолжение в партнерских отношениях с такими банками, как ОАО КБ "Агроимпульс", ООО КБ «Москоммерцбанк», Акционерный коммерческий банк "Держава", ОАО «ЮниКредит» Банк, ООО "Хоум Кредит энд Финанс Банк", Коммерческий банк "Славянский кредит", АКБ «ИНТЕРПРОМБАНК» и рядом других банков.

В минувшем году нами было выполнено значительное число работ для физических и юридических лиц, для различных целей, в том числе, для целей внесения оцениваемого имущества в уставный капитал компаний, для представления результатов оценки в судебные органы, для определения оптимальной с точки зрения рынка продажной цены объекта и т.д.

Планы на 2010 г.

2009 год показал интерес рынка к повышению объема, уровня и качества предлагаемых услуг, связанных с оценочной и экспертной деятельностью в области оценки. В связи с этим, в наступившем году, мы планируем расширение спектра услуг предлагаемых нашей Компанией в части экспертной деятельности. И, уже на сегодняшний день в штате нашей компании появились первые сертифицированные эксперты в области судебной экспертизы, которые способны выполнять самые сложные задачи в этой области на высоком профессиональном уровне.

В 2010 году мы рассчитываем упрочить свои позиции на рынке оценки залогового имущества, для чего ведем тесные переговоры с рядом крупнейших банков, кредитующих малый и средний бизнес, а так же физических лиц.

Таким образом, основываясь на положительных результатах деятельности в первый год создания Компании, мы планируем на 2010 год сохранение динамики активного роста и совершенствования профессионализма выполнения ставящихся перед нами рынком задач.